

Travaux de réfection des toitures B, C, D et F

CMA FORMATION de Boulazac (24)

MAITRE D'OUVRAGE : CMAR Nouvelle Aquitaine 46 Rue Général de Larminat 33000 Bordeaux Directeur Régional adjoint DRAG Pascal Destandau pascal.destandau@cma-nouvelleaquitaine.fr	Service Patrimoine Régis Brunet regis.brunet@cma-nouvelleaquitaine.fr Service Patrimoine Hervé Volatron herve.volatron@cma-nouvelleaquitaine.fr
MAITRE D'OUVRAGE : CMA Formation de Boulazac 16 avenue Henry Deluc 24750 Boulazac Intendant du CFA - David Leygues Tel : 05 53 02 44 70 – 07 87 84 99 64 e-mail : david.leygues@cma-nouvelleaquitaine.fr Agent technique du CFA – Vincent Marty Tel : 06 77 85 89 24 e-mail : vincent.marty@cma-nouvelleaquitaine.fr	AMO : SEM47 6 Bis Bd Scaliger, 47000 Agen Chargé d'opération – Cédryc Lachaud Tel : 05 53 77 02 23 – 07 86 70 54 48 e-mail : c.lachaud@sem47.fr Administratif – Samira Mehaj Tel : 05 53 77 02 23 e-mail : s.mehaj@sem47.fr
ARCHITECTE MANDATAIRE: GADRAT architectures & associée 2, rue des trois conils 33000 Bordeaux Tel : 09 75 78 11 55 e-mail : julien@gadrat-architectures.com	CUISINE COLLECTIVE : CUISINORME CRITAIR 21, rue Chanzy 33 110 Le Bouscat Tel : 05 56 50 27 64 e-mail : contact@cuisinorme.com
BET STRUCTURE ACIER - FLUIDES INTECH BP 124 Marsac sur l'Isle 24051 Périgueux Tel : 05 53 5457 09 e-mail : etudes@beintech.fr	COORDINATION OPC : SEPIBAT 1, place André Maurois - 24000 Périgueux Tel : 05 53 54 37 47 - 06 08 25 55 88 e-mail : contact@sepibat24.fr
BUREAU DE CONTROLE : APAVE SUD EUROPE Avenue de lussac 33370 Artigues près Bordeaux Tel : 05 56 77 27 06 e-mail : jonathan.leymarie@apave.com	COORDONATEUR SPS : APAVE SUD EUROPE Avenue de lussac 33370 Artigues près Bordeaux Tel : 05 56 77 27 06 e-mail : eric.pinglot@apave.com

DPGF - Lot 04 – LOTS TECHNIQUES

PHASE : DCE	Date : avril 2026		Indice			
			A	B	C	D
			E	F	G	H
Date	Indice	Modifications				

ArticlDÉTAIL DES UNITÉS D'ŒUVRE (*)

U QTS*PRIX U. HT

TOTAL HT

[01] TRAVAUX PRELIMINAIRES

Plans Atelier et Chantier (PAC) suivant CCTP

ens

Protection, propreté et nettoyage du chantier

ens

Installations électriques provisoires de chantier bâtiments B, C, D et F

ens

SOUS TOTAL TRAVAUX PRELIMINAIRES HT

- €

[02] INSTALLATIONS CLIMATISATION REVERSIBLE

Les prestations intégreront les prestations de déposes / reposes / remise en service cf CCTP

Bâtiment B:**Prestations de dépose des unités extérieures**

Etat des lieux de fonctionnement avant dépose

ens 1

Groupe extérieur MITSUBUSHI PUHZ-P200YKA3 – R410A

ens 1

Groupe extérieur MITSUBUSHI PUHZ-P200YKA3 – R410A

ens 1

Groupe extérieur MITSUBUSHI PUH-P3VGA - R407C

ens 1

2 unités extérieures de process Cuisine Chambre Froide compris support mural

ens 1

Prestations de repose et mise en service

Groupe extérieur MITSUBUSHI PUHZ-P200YKA3 – R410A

ens 1

Piètement métallique pour équipements techniques en terrasse

ens 1

Groupe extérieur MITSUBUSHI PUHZ-P200YKA3 – R410A

ens 1

Piètement métallique pour équipements techniques en terrasse

ens 1

Groupe extérieur MITSUBUSHI PUH-P3VGA - R407C

ens 1

Ensemble support big-foot adapté

ens 1

2 unités extérieures de process Cuisine Chambre Froide compris support mural

ens 1

Support mural + couverture

ens 1

Dépose et repose Chemin de câbles plein avec couvercle pour distribution des tubes frigo

ens 1

Essai et mise en service des équipements

ens 1

Remise d'un PV de remise en service

ens 1

Bâtiment D:**Prestations de dépose des unités extérieures**

"Grand Salon Coiffure 1" DAIKIN RXS50K2V1B - R 410A

ens 1

"Grand Salon Coiffure 2". DAIKIN RXS50K2V1B - R 410A

ens 1

"Petit Salon Coiffure" LG UUA1 UL0 – R32

ens 1

"Boulangerie" DAIKIN RZQ200C7Y1B - R 410A

ens 1

"Pâtisserie" MITSUBISCHI PUHZ-P250YKA3 - R 410A

ens 1

"Laboratoire Chocolaterie" DAIKIN RZQG100L8Y1B - R 410A

ens 1

Prestations de repose et mise en service

Articl	DÉTAIL DES UNITÉS D'ŒUVRE (*)	U	QTS*	PRIX U. HT	TOTAL HT
	"Grand Salon Coiffure 1" DAIKIN RXS50K2V1B - R 410A	ens	1		
	Ensemble support big-foot adapté	ens	1		
	"Grand Salon Coiffure 2". DAIKIN RXS50K2V1B - R 410A	ens	1		
	Ensemble support big-foot adapté	ens	1		
	"Petit Salon Coiffure" LG UUA1 UL0 – R32	ens	1		
	Ensemble support big-foot adapté	ens	1		
	"Boulangerie" DAIKIN RZQ200C7Y1B - R 410A	ens	1		
	Piètemment métallique pour équipements techniques en terrasse	ens	1		
	"Pâtisserie" MITSUBISCHI PUHZ-P250YKA3 - R 410A	ens	1		
	Piètemment métallique pour équipements techniques en terrasse	ens	1		
	"Laboratoire Chocolaterie" DAIKIN RZQG100L8Y1B - R 410A	ens	1		
	Piètemment métallique pour équipements techniques en terrasse	ens	1		
	Chemin de câbles plein avec couvercle pour distribution des tubes frigo sur toiture terrasse, compris support sur terrasse	ens	1		
	Essai et mise en service des équipements	ens	1		
	Remise d'un PV de remise en service	ens	1		

SOUS TOTAL INSTALLATIONS CLIMATISATION REVERSIBLE HT - €

[03] VENTILATION

Les prestations intégreront les prestations de déposes / reposes / remise en service cf CCTP

Bâtiment B:

Prestations de dépose

Etat des lieux de fonctionnement avant dépose	ens	1			
Dépose des gaines simple et double flux	ens	1			
Dépose CTA Double Flux ALDES ADF 3	ens	1			
Rebouchage divers (anciens percements inutilisé en pignons)	ens	1			

Prestations de repose et mise en service

CTA Double Flux ALDES ADF 3	ens	1			
Piètemment métallique pour équipements techniques en terrasse	ens	1			
Pièges à son aspiration	ens	1			
Pièges à son soufflage	ens	1			
Gaine spiralée galvanisée de 500	ml				
Gaine spiralée galvanisée de 450	ml				
Gaine spiralée galvanisée de 400	ml				
Gaine spiralée galvanisée de 200	ml				
Calorifuge 50 mm + Tôles étanches compatibles avec aléas météorologiques					
Sur Gaine spiralée galvanisée de 500	ml				
Sur Gaine spiralée galvanisée de 450	ml				
Sur Gaine spiralée galvanisée de 400	ml				
Gaine oblong pour raccordement au sorties de pignon existants	ens	1			
Calorifuge 50 mm + Tôles étanches compatibles avec aléas météorologiques					
Sur gaines OBLONG	ens	1			
Collerettes d'étanchéité sur gaine oblong	ens	9			
Tôle laquée pour fermeture à la traversée des gaines	ens	6			

Articl	DÉTAIL DES UNITÉS D'ŒUVRE (*)	U	QTS*	PRIX U. HT	TOTAL HT
	Ensemble support des gaines pour toiture terrasse	ens	1		
	Sonde de température au soufflage à reposer	ens	1		
	Essai et mise en service des équipements	ens	1		
	Remise d'un PV de remise en service	ens	1		
Bâtiment C :					
Prestations de dépose					
	Etat des lieux de fonctionnement avant dépose	ens	1		
	Dépose des gaines de ventilation	ens	1		
	Dépose du caisson d'extraction	ens	1		
Prestations de repose et mise en service					
	Fourniture et ose du caisson de ventilation suivant CCTP	ens	1		
	Supportage du caisson type big-foot	ens	1		
	Pièges à son aspiration	ens	1		
	Manchettes souples M0	ens	1		
	Sortie sifflet grillagée	ens	1		
	raccordement sur attente électrique	ens	1		
	Gaine spiralée galvanisée de 250	ml			
	Essai et mise en service des équipements	ens	1		
	Remise d'un PV de remise en service	ens	1		
Bâtiment D:					
Prestations de dépose					
	Etat des lieux de fonctionnement avant dépose	ens	1		
	Dépose des gaines simple et double flux	ens	1		
	Dépose du caisson de ventilation Simple Flux ALDES VEC 271	ens	1		
	Dépose du caisson de ventilation Simple Flux "sanitaire"	ens	1		
	Dépose de la CTA étage	ens	1		
	Dépose CTA Double Flux Boulangerie (HS)	ens	1		
	Dépose du caisson de ventilation Simple Flux toiture basse (labo chocolat)	ens	1		

Articl	DÉTAIL DES UNITÉS D'ŒUVRE (*)	U	QTS*	PRIX U. HT	TOTAL HT
	Prestations de repose et mise en service				
	Caisson de ventilation Simple Flux ALDES VEC 271 - repose sur piètement métallique (future CTA)	ens	1		
	Gaine de raccordement de 315 à la nouvelle colonne modifiée	ens	1		
	Repose du caisson de ventilation Simple Flux "sanitaire"	ens	1		
	Gaine spiralée galvanisée de 125	ml			
	Gaine spiralée galvanisée de 160	ml			
	Gaine spiralée galvanisée de 200	ml			
	Gaine spiralée galvanisée de 250	ml			
	raccordement sur sortie en toiture existantes	ens	1		
	Ensemble support des gaines pour toiture terrasse	ens	1		
	Repose de la CTA étage	ens	1		
	Piètement métallique pour équipements techniques en terrasse	ens	1		
	Repose des pièges à son asp. et souffl.	ens	1		
	Remplacement des gaine spiralées galvanisées	ens	1		
	Calorifuge 50 mm + Tôles étanches compatibles avec aléas météorologiques	ens	1		
	Ensemble support des gaines pour toiture terrasse	ens	1		
	Raccordement sur les gaines en attente sur pignons	ens	1		
	Collerettes d'étanchéité sur gaine à la pénétration dans les pignons	ens	4		
	Souche conservée à bouchonner	ens	2		
	Costière 512x512x400h t à fournir à l'étancheur	ens	2		
	Plan de réservation des besoins en percement terrasse	ens	1		
	Piètement métallique pour équipements techniques en terrasse				
	Future CTA "laboratoire boulangerie"	ens	1		
	Future PAC pour la production ECS (CHAROT ECODYN)	ens	1		
	CTA existante conservée	pm			
	Groupes de clim chocolaterie et pâtisserie	pm			
	Groupe de clim boulangerie	pm			
	Futur caisson de compensation	ens	1		
	Fourniture Crosse technique pour passage de tubes hydraulique 40/42 + calorifuge de classe 4	ens			
	Essai et mise en service des équipements	ens	1		
	Remise d'un PV de remise en service	ens	1		
SOUS	TOTAL VENTILATION HT				– €

ArticlDÉTAIL DES UNITÉS D'ŒUVRE (*)

U QTS*PRIX U. HT

TOTAL HT

[04] TRAVAUX ELECTRICITE

Dépose éventuelle des supports ou fixations existants non conformes	Ens	1			
fourniture et la pose de chemins de câbles	Ens	1			
fourniture et la mise en œuvre de l'ensemble des supports, consoles, fixations et accessoires (éclisses, couvercles, embouts, etc.) ainsi que les supports adaptés en toiture	Ens	1			
La reprise, le tri, le rangement et la fixation du câblage existant	Ens	1			
ntific L'identification et le repérage des câbles si nécessaire	Ens	1			
Bâtiment B :					
Mise en œuvre de chemins de câbles au droit des traversées de toiture (repérage suivant plans) et reprise du câblage associé	Ens	1			
Bâtiment C :					
Mise en œuvre de chemins de câbles au droit des traversées de toiture (repérage suivant plans) et reprise du câblage associé	Ens	1			

SOUS-TOTAL TRAVAUX ELECTRICITE

- €

TRAVAUX DIVERS

Peinture antirouille sur supports et canalisations	Ens	1			
Mise en service et réglages des installations aérauliques	Ens	1			
Attestations de fonctionnement de l'AQC (Essais COPREC)	Ens	1			
Etiquetage et repérage des équipements	Ens	1			
Rebouchage divers	Ens	1			
Repérage des circuits aux couleurs conventionnelles	Ens	1			
Dossier des ouvrages exécutés D.O.E	Ens	1			

SOUS-TOTAL TRAVAUX DIVERS

- €

RECAPITULATIF GENERAL

[01]	TRAVAUX PRELIMINAIRES	ENS	-	€
[02]	INSTALLATIONS CLIMATISATION REVERSIBLE	ENS	-	€
[03]	VENTILATION	ENS	-	€
[04]	TRAVAUX ELECTRICITE	ENS	-	€
	TRAVAUX DIVERS	ENS	-	€

MONTANT TOTAL HT..... ENS

TVA 20%.....

MONTANT TOTAL T.T.C..... ENS

Nom et cachet de l'entreprise